

Samenlevings- contract

Wat kan er geregeld worden bij samenwonen?

Woont u samen en gaat u een eigen woning kopen of een bedrijf starten? Zijn er kinderen op komst of neemt uw spaargeld toe? Door enkel samen te wonen, regelt de wet niks voor u als partners. Door het laten opstellen van een samenlevingscontract kunt u een aantal zaken juridisch laten vast leggen.

Het samenlevingscontract heeft onder andere tot doel duidelijkheid te geven over zaken als eigendom en financiële verplichtingen tussen partners zoals het Burgerlijk Wetboek dit automatisch regelt ten aanzien van gehuwden/geregistreerd partners.

Een samenlevingscontract bestaat ruwweg uit vier aspecten;

- 2 interne aspecten
- 2 externe aspecten

Interne aspecten

1. Fiscale partners

Door middel van een samenlevingscontract kunt u regelen dat u fiscale partners voor inkomstenbelasting en erfbelasting bent. Dit betekent onder andere dat uw heffingsvrijvermogen in box 3 wordt verhoogd, wat er voor zorgt dat de vrijstelling van bijvoorbeeld uw bezittingen, spaargelden en beleggingen verdubbeld wordt. Daarnaast kan het eigen woningforfait en de renteaftrek van de eigen woning toebedeeld worden aan de partner met het hoogste inkomen. Dit kan leiden tot hoge belastingvoordelen.

2. Pensioen partners

Een samenlevingscontract regelt dat u begunstigde kunt worden van het partner-pensioen. De langstlevende partner heeft dan recht op de opgebouwde pensioenrechten van de overleden partner. Dit bestaat uit 70% tot 100% van het ouderdomspensioen. Door het huwelijk of geregistreerd partnerschap bent u automatisch pensioenpartners. Bij een samenlevingscontract moet u dit zelf aangeven bij de pensioenverzekering door middel van de partner-pensioen verklaring welke u bij het opstellen van het contract ontvangt.

Externe aspecten

3. Omgang met uitgaven

Uitgaven bestaan uit zuivere kosten en andere uitgaven. Zuivere kosten zijn de kosten waar u genot uithaalt. Hiervoor krijgt u niets blijvends terug. Bijvoorbeeld de kosten van de boodschappen of de rente die u moet betalen over de lening die u heeft gesloten voor het kopen van uw eigen woning. Andere uitgaven zijn de uitgaven voor verschillende spaarvormen, polissen, de aflossing van de eigen woning schuld of de kosten voor kapitaalverzekeringen.

In een samenlevingscontract kan er een keuze gemaakt worden of de uitgaven betaald worden naar draagkracht of dat de uitgaven betaald worden naar verhouding van eigendom; degene die eigenaar is, betaalt.

Samenlevings- contract

Het hebben van een gezamenlijke rekening heeft de voorkeur. Hierbij onderscheiden wij twee mogelijkheden.

1. Iedere partner heeft zijn eigen rekening en stort vanaf deze rekening een gelijk deel naar de gezamenlijke rekening. Hiervan worden de gezamenlijke uitgaven betaald.
2. De partners laten hun inkomsten op de gezamenlijke rekening binnen komen. Aan het einde van de maand wordt het gedeelte wat over is terug gestort naar de eigen rekening.

4. Omgang met eigendommen

Als u gaat samenwonen heeft u ongetwijfeld goederen welke u toebehoren en niet van uw partner moeten worden. In het contract kunt u regelen welke goederen, bijvoorbeeld de inboedel, u gaat delen en welke niet. Zijn er bepaalde persoonlijke roerende goederen met emotionele-/financiële waarde (denk aan; auto's, spaarrekeningen, ring van uw moeder) en wilt u hiervan enig eigenaar blijven, dan kunt u deze goederen in een staat van aanbrengsten toevoegen aan uw contract.

Op het moment dat u nieuwe goederen wilt toevoegen, kunt u deze bij de lijst opschrijven en dient u hier beide uw handtekening onder te zetten.

Onroerende zaken kunnen op deze lijst niet aangebracht worden. Staat de woning op naam van één van de partners, dan kunt u ervoor kiezen om de waarde van uw woning vast te stellen in het contract. De overwaarde die het huis in de toekomst zou krijgen, wordt toebedeeld aan beide partners.

In een samenlevingscontract kunt u dus veel aspecten regelen. Zijn er al kinderen bij één van de partners, dan kan door het samenlevingscontract de langstlevende partner meer worden beschermd. Kinderen hebben sterke rechten in een erfenis van een ouder, maar het contract kan er voor zorgen dat bij overlijden van één van de partners, de kinderen de erfenis nog niet kunnen opeisen. De langstlevende kan nog 'ongestoord' doorleven.

Met een samenlevingscontract bent u echter nog geen erfgenamen van elkaar. Wilt u dit regelen, dan zou u tevens testamenten moeten laten opstellen.



Hoekstra & Partners

NOTARISSEN

Leeuwarden

Ook gevestigd in Sint Nicolaasga,
Groningen, Zwolle en Utrecht.

Schrans 48
8932 NG Leeuwarden
Tel.nr.: 058 - 299 82 00
Faxnr.: 058 - 216 71 55

leeuwarden@hoekstraenpartners.nl
www.hoekstraenpartners.nl

Huis & Hypotheek	
Familie & Samenleven	
Echtscheiding & Kinderen	
Erfrecht & Nalatenschap	
Onderneming & Rechtspersonen	
Levenstestament & Legalisatie	